

HAUFE.

TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

Martin Loy

hat am 28.03.2023 von 14:00 – 15:30 Uhr
durchgängig an dem Online-Seminar

BGH kompakt 2023: Die wichtigsten Mietrechts- Urteile im Überblick

Referent: Thomas Hannemann

teilgenommen.

Die Inhalte

- > Was im Mietvertrag zu regeln ist
- > Wie Nebenkosten umgelegt und abgerechnet werden
- > Renovierungsklauseln rechtssicher vereinbaren
- > Wegen Eigenbedarfs gerichtsfest kündigen
- > Wie die Kautions bei Mietende abgerechnet wird



Haufe-Lexware GmbH & Co. KG
Birte Hackenjos, Geschäftsführerin

Die Inhalte des Seminars sind zur Weiterbildung gem. § 34c Abs. 2a GewO i. V. m. § 15b MaBV geeignet.
Über unser Schulungs-Software-System wurde registriert, dass der o. g. Teilnehmer eingeloggt war und an der Schulung teilgenommen hat. Während der gesamten Dauer des Online-Seminars war eine Interaktion per Chat möglich. Es bestand für die Teilnehmer jederzeit die Möglichkeit, Fragen zu stellen und diese sofort beantwortet zu bekommen. Wir weisen darauf hin, dass die Anerkennung im Fall der Nachprüfung allein durch das zuständige Gewerbeamt/das zuständige Ordnungsamt/die zuständige IHK erfolgt und der Veranstalter dafür keinerlei Gewähr/Garantie übernehmen kann.

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG, Munzinger Str. 9, 79111 Freiburg
Registergericht Freiburg, HRA 4408
www.haufe-lexware.com

Teilnahmebescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO, § 15b MaBV

Wir bestätigen hiermit **Martin Loy**
die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:

Veranstaltung	Online-Seminar – Das neue CO2KostAufG - Anreiz oder Strafe? & die Umsetzung bei Minol
Weiterbildungsanbieter	Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V. Berliner Straße 19, 74321 Bietigheim-Bissingen
Datum	23. Februar 2023
Referenten	RA Rüdiger Fritsch, Krall, Kalkum & Partner GbR, Solingen Matthias Bär, Minol Messtechnik W. Lehmann GmbH & Co.
Inhalte	Was Vermieter und Verwalter jetzt zu beachten haben <ul style="list-style-type: none">• Das Brennstoffemissionshandelsgesetz (BEHG) und der CO2-Preis• Begrenzte Umlage der CO2-Kosten durch den Vermieter auf den Mieter• CO2-Kostenumlage durch den Mieter auf den Vermieter• Was gilt für vermietetes Wohnungseigentum?• Kürzungsrecht bei Verstößen• Umlagefähigkeit der Kosten der Berechnung und Aufteilung?• Auswirkungen auf Vergütung und Vertragsgestaltung des Verwalters
Umfang	2 Stunden

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.

Vorstandsvorsitzender
Dipl.-Kfm.
Wolfgang D. Heckeler

Vorstand
Gottfried Bock
Peter Stammer
Andreas Veit

Geschäftsführerin
Dipl.-Betriebswirtin (FH)
Diana Rivic

VDIV Verband der
Immobilienverwalter
Baden-Württemberg e.V.
Berliner Straße 19
74321 Bietigheim-Bissingen

T 07142 46 993-0

info@vdiv-bw.de

Amtsgericht
Stuttgart
VR 300773

Steuernummer
55 099 02779

Bankverbindung
Aareal Bank AG
IBAN DE52 5501
0400 0000 1050 77
BIC AARBDE5WDOM

HAUFE.

TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

Martin Loy

hat am 17.01.2023 von 15:00 – 16:30 Uhr
durchgängig an dem Online-Seminar

Durchführung der Eigentümerversammlung – was gilt es zu beachten?

Referent: Dr. Oliver Elzer

teilgenommen.

Die Inhalte

- > Vorbereitung der Versammlung
- > Ladung zur Versammlung
- > Durchführung der Versammlung
- > Nachbereitung der Versammlung



Haufe-Lexware GmbH & Co. KG
Birte Hackenjos, Geschäftsführerin

Die Inhalte des Seminars sind zur Weiterbildung gem. § 34c Abs. 2a GewO i. V. m. § 15b MaBV geeignet.
Über unser Schulungs-Software-System wurde registriert, dass der o. g. Teilnehmer eingeloggt war und an der Schulung teilgenommen hat. Während der gesamten Dauer des Online-Seminars war eine Interaktion per Chat möglich. Es bestand für die Teilnehmer jederzeit die Möglichkeit, Fragen zu stellen und diese sofort beantwortet zu bekommen. Wir weisen darauf hin, dass die Anerkennung im Fall der Nachprüfung allein durch das zuständige Gewerbeamt/das zuständige Ordnungsamt/die zuständige IHK erfolgt und der Veranstalter dafür keinerlei Gewähr/Garantie übernehmen kann.

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG, Munzinger Str. 9, 79111 Freiburg
Registergericht Freiburg, HRA 4408
www.haufe-lexware.com

HAUFE.

TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

Martin Loy

hat am 09.01.2023 von 14:00 – 15:30 Uhr
durchgängig an dem Online-Seminar

Beschlussfassung zur Vergabe von Erhaltungsmaßnahmen

Referent: Marco J. Schwarz

teilgenommen.

Die Inhalte

- > Rechte und Pflichten des Verwalters
- > Mitwirkung von Beirat und Eigentümern
- > Unterschiedliche Beschlussmöglichkeiten
- > Unbestimmtheit von Beschlüssen
- > Abweichende Kostenverteilung



Haufe-Lexware GmbH & Co. KG
Birte Hackenjos, Geschäftsführerin

Die Inhalte des Seminars sind zur Weiterbildung gem. § 34c Abs. 2a GewO i. V. m. § 15b MaBV geeignet.
Über unser Schulungs-Software-System wurde registriert, dass der o. g. Teilnehmer eingeloggt war und an der Schulung teilgenommen hat. Während der gesamten Dauer des Online-Seminars war eine Interaktion per Chat möglich. Es bestand für die Teilnehmer jederzeit die Möglichkeit, Fragen zu stellen und diese sofort beantwortet zu bekommen. Wir weisen darauf hin, dass die Anerkennung im Fall der Nachprüfung allein durch das zuständige Gewerbeamt/das zuständige Ordnungsamt/die zuständige IHK erfolgt und der Veranstalter dafür keinerlei Gewähr/Garantie übernehmen kann.

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG, Munzinger Str. 9, 79111 Freiburg
Registergericht Freiburg, HRA 4408
www.haufe-lexware.com