

## TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

**Herr Martin Loy**

hat am 19.01.2016 von 10:00 - 11:30 Uhr  
durchgängig an dem Online-Seminar

### Aktuelles zur Wohngeldabrechnung

Referent: Steffen Haase

teilgenommen.

#### **Die Inhalte**

- > Verteilung von Heizungs- und Wasserkosten
- > Behandlung von Rechtsverfolgungskosten
- > Umsatzsteuer in der WEG-Abrechnung
- > Wirtschaftsplan
- > Behandlung von periodenfremden Aufwendungen



---

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG  
Markus Reithwiesner, Geschäftsführer

## TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

**Herr Martin Loy**

hat am 16.02.2016 von 10:00 - 11:30 Uhr  
durchgängig an dem Online-Seminar

### Neue Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV): Auswirkungen auf den Betrieb von Aufzugsanlagen

Referent: Reinhard Muth

teilgenommen.

#### **Die Inhalte**

- > Gefährdungsbeurteilung mit Maßnahmenplan
- > Einrichtung eines Zwei-Wege-Notruf-Systems bis 31.12.2020
- > Erstellung eines Notfallplans bis 31.05.2016
- > Regelmäßige Prüfpflicht durch den Aufzugswärter
- > Anforderungen an die Anlagendokumentation



---

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG  
Markus Reithwiesner, Geschäftsführer

## TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

**Herr Martin Loy**

hat am 11.04.2016 von 14:00 - 15:30 Uhr  
durchgängig an dem Online-Seminar

### Beschlüsse richtig verkünden

Referent: Marc J. Schwarz

teilgenommen.

#### **Die Inhalte**

- > Beschlussfähigkeit, Stimmrechtsvollmachten, Teilnahmerechte Dritter
- > Allgemeine und besondere Beschlusskompetenzen
- > Mehrheitsbeschlüsse, qualifizierte Mehrheiten, Abstimmungsmodi und -prinzipien
- > Anforderungen an Bestimmtheitsgebot bei Beschlüssen
- > Beschlussverkündung



---

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG  
Markus Reithwiesner, Geschäftsführer

# TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

**Herr Martin Loy**

hat am 28.07.2016 von 14:30 - 16:00 Uhr  
durchgängig an dem Online-Seminar

## WEG-Recht kompakt 2016: Die wichtigsten Urteile im Überblick

Referent: Thomas Hannemann

teilgenommen.

### **Die Inhalte**

- > Sonder- und Gemeinschaftseigentum, Sondernutzungsfragen
- > Bauliche Veränderungen
- > Die Eigentümerversammlung
- > Jahresabrechnung - Hausgeld
- > Der Verwalter



---

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG  
Markus Reithwiesner, Geschäftsführer

# TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

**Herr Martin Loy**

hat am 27.09.2016 von 10:00 - 11:30 Uhr  
durchgängig an dem Online-Seminar

**Funkrauchmelder**

Referentin: Marina Schimunek

teilgenommen.

**Die Inhalte**

- > Anforderungen an den Einbau und Betrieb (DIN 14676)
- > Funktionen fernprüfbarer Rauchmelder
- > Funkbelastung/Elektrosmog
- > Stimmen und Gegenstimmen zur Zulässigkeit der Fernprüfung
- > Fernprüfung in der Praxis: zusätzliche Sicherheit, Vorteile und Nutzen für Verwalter und Mieter



---

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG  
Markus Reithwiesner, Geschäftsführer

# TEILNAHMEBESCHEINIGUNG



**Martin Loy**

hat am

**5. Oktober 2016**

am Seminar

**Outlook für den Hausverwalter**

erfolgreich teilgenommen.

Andreas Schmeh  
Seminarleiter

Karlsruhe, 5. Oktober 2016

PIWI Privates Institut der  
Immobilienwirtschaft GmbH

Haid-und-Neu-Straße 7 · 76131 Karlsruhe  
Telefon 0721 7836698-0 · [info@piwi-ka.de](mailto:info@piwi-ka.de)

[www.piwi-ka.de](http://www.piwi-ka.de)

# TEILNAHMEBESTÄTIGUNG

**Herr Martin Loy**

hat am 24.10.2016 von 11:00 - 12:30 Uhr  
durchgängig an dem Online-Seminar

## Abgrenzung von Sondereigentum und Gemeinschaftseigentum

Referent: Marco J. Schwarz

teilgenommen.

### **Die Inhalte**

- > Abgrenzung Sonder- und Gemeinschaftseigentum
- > Resultierende Kostentragungspflichten
- > Regelungen in der Gemeinschaftsordnung
- > Rechtliche Bewertung von früheren Beschlüssen
- > Umgang mit Sondernutzungsrechten



---

Haufe-Lexware GmbH & Co. KG  
Markus Reithwiesner, Geschäftsführer

# TEILNAHMEBESCHEINIGUNG



**Martin Loy**

hat am

**25. Oktober 2016**

am Seminar

**Brandschutz in Wohn- und Mischgebäuden**

erfolgreich teilgenommen.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Andreas Schmeh', is written over a light pink curved graphic element.

Andreas Schmeh  
Seminarleiter

Karlsruhe, 25. Oktober 2016

PIWI Privates Institut der  
Immobilienwirtschaft GmbH

Haid-und-Neu-Straße 7 · 76131 Karlsruhe  
Telefon 07 21 7836698-0 · info@piwi-ka.de

[www.piwi-ka.de](http://www.piwi-ka.de)